



# रामपुर नगरपालिकाको एघारौं नगरसभामा

प्रस्तुत

आर्थिक वर्ष २०७९/८० को आर्थिक ऐन

रामपुर नगरपालिका

नगरकार्यपालिकाको कार्यालय, रामपुर, पाल्पा

लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल।

नगरसभामा पेश भएको मिति : २०७९ असार १० गते

नगरसभाबाट पारित मिति : २०७९ असार १० गते

## "आर्थिक ऐन, २०७९/०८०"

रामपुर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

**प्रस्तावना:** रामपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम रामपुर नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

क) यस ऐनको नाम “रामपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९” रहेको छ ।

ख) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गते देखि रामपुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. भूमि कर (मालपोत) : नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि १ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. सम्पत्ति कर: नगर क्षेत्र भित्रका पक्की घरजग्गा तथा संरचनामा अनुसूचि २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

४. घर वहाल कर: रामपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि ४ बमोजिम घर जग्गा वहाल कर १० प्रतिशत लगाइने र असुल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि ३ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: रामपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल, सिसा र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि ४ बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर: रामपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि—३ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर: रामपुर नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि ४ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरञ्जन कर:** रामपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले वा सार्वजनिक जग्गामा व्यक्तिले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार वा पसलमा कार्यविधि बनाई बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क/पूर्वाधार उपयोग शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएवापत पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । त्यसैगरी नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार उपयोग गरेवापतको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१२. **ट्रेकिङ्ग, जीप फ्लायर, माउन्टेन साईकिलिङ्ग, प्याराग्लाईडिङ, राफ्टीङ्ग शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, राफ्टीङ्ग सेवा, जीप फ्लायर, माउन्टेन साईकिलिङ, प्याराग्लाईडिङ, राफ्टीङ्ग संचालन गरेवापत अनुसूचि—३ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाद्वारा उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूचि ३ मा व्यवस्था भएअनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटन शुल्क:** रामपुर नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची ५ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।
१७. **अपाङ्ग परिचय पत्र सिफारिश शुल्क:** अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूबाट (क र ख वर्ग/रातो र निलो) कुनै पनि सिफारीश वापत शुल्क लिइने छैन ।

अनुसूचि- १

मालपोत कर(भूमि कर)

रामपुर नगरपालिका वडा नं. १ (साविक गाडाकोट गा.वि.स.वडा नं.१,२,५,६,७,८ र ९) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	स्याउलीबजार, ठुलीबेसी र कालीगण्डकी करिडोर क्षेत्रसंग शाखा बाटोले जोडिएको २०० मिटर दाँया-बाँया	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.१५०। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	
ख.	साविक गाडाकोट गा.वि.स.वडा नं. १, २, ५, ६, ७, ८ र ९ का अन्य डाँडा भेग क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु. ७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	

रामपुर नगरपालिका वडा नं.२ (साविक गाडाकोट गा.वि.स.वडा नं.३ र ४) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	भलायटार बजार क्षेत्र र कालीगण्डकी करिडोर क्षेत्रसंग शाखा बाटोले जोडिएको २०० मिटर दाँया-बाँया	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.१५०। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	
ख.	खयरबोट र धनसारबारीको आसपास क्षेत्र	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.१२५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.२०। का दरले थप	
ग.	साविक गाडाकोट गा.वि.स.वडा नं.३ र ४ का अन्य डाँडा भेग क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	

रामपुर नगरपालिका वडा नं.३ (साविक दर्छा गा.वि.स.वडा नं.१,२,४,५ र ६) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	रजघरा, गण्डकी ढिक, किर्तिपुर र कालीगण्डकी करिडोर क्षेत्रसंग शाखा बाटोले जोडिएको २०० मिटर दाँया-बाँया	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.१५०। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	

ख.	बगाहा चनौली क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.२० का दरले थप	
ग.	साविक दूर्छा गा.वि.स.वडा नं. १, २, ४, ५ र ६ का अन्य डाँडा भेग क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	

रामपुर नगरपालिका वडा नं.४ (साविक दूर्छा गा.वि.स.वडा नं.३,७,८ र ९) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	खोप्टार, सदावर्त, ठुलोटार, बांगेपसल देविस्थान र कालीगण्डकी क्षेत्रसंग शाखा बाटोले जोडिएको २०० मिटर दाँया-बाँया	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.२००। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	
ख.	बडवान र काँसजरी क्षेत्र	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.१००। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.३० का दरले थप	
ग.	साविक दूर्छा गा.वि.स.वडा नं.३, ७, ८ र ९ का अन्य डाँडा भेग क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	

रामपुर नगरपालिका वडा नं.५ (साविक रामपुर गा.वि.स.वडा नं.३ र ४) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	बेझाँड बजार, मटेरी, बेझाँड खेत, सानीअमराई, कठान, र कालीगण्डकी क्षेत्रसंग शाखा बाटोले जोडिएको २०० मिटर दाँया-बाँया	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.३५०। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.७५। का दरले थप	
ख.	कोईलीटारी, गौडान, बाँझबारी र राम्चे	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.२००। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.७५। का दरले थप	

ग.	साविक रामपुर गा.वि.स.वडा नं.३ र ४ का राम्चे बन भन्दा दक्षिणका अन्य डाँडा भेग क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	
----	--	--	--

रामपुर नगरपालिका वडा नं.६ (साविक रामपुर गा.वि.स.वडा नं.१,६,७ र ८) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	साविक रामपुर गा.वि.स. वडा नं.१, ६, ७ र ८	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.२००। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	

रामपुर नगरपालिका वडा नं. ७ (साविक रामपुर गा.वि.स.वडा नं.२,५ र ९) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	साविक रामपुर गा.वि.स.वडा नं. ५ का सबै क्षेत्र, साविक रामपुर गा.वि.स. वडा नं.२ को मल्याङ्ग खेत क्षेत्र र साविक रामपुर गा.वि.स. वडा नं. ९ का फेदिया गचौदी क्षेत्र	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.१५०। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	
ख.	साविक रामपुर गा.वि.स.वडा नं. २ र ९ अन्य डाँडा भेग क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	

रामपुर नगरपालिका वडा नं. ८ (साविक खालिवन गा.वि.स.वडा नं.१,२,३,४ र साविक गेझा गा.वि.स.वडा नं. १) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	साविक खालिवन गा.वि.स.वडा नं.१, २, ३, ४ र साविक गेझा गा.वि.स.वडा नं. १ अन्तर्गतका क्षेत्र साथै कालीगण्डकी करिडोर क्षेत्रसंग शाखा बाटोले जोडोको २०० मिटर दाँया-बाँया	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.२००। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	

ख.	साविक खालिवन गा.वि.स. वडा नं. २ र ६ का अन्य डाँडा भेग क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	
----	---	--	--

रामपुर नगरपालिका वडा नं.९ (साविक खालिवन गा.वि.स.वडा नं.५,७,८ र ९) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	साविक खालिवन गा.वि.स.वडा नं. ५,७,८ र ९ का जब्गादी, अर्वीसं र रामपुर आर्यभङ्ग्याङ्ग(आलोक) मार्ग संग जोडिएका क्षेत्र	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.१००। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	
ख.	साविक खालिवन गा.वि.स.वडा नं. ५, ७, ८ र ९का अन्य बाँकी क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	

रामपुर नगरपालिका वडा नं. १० (साविक गेझा गा.वि.स.वडा नं. १,२,३,४,५,७,८ र ९) अन्तर्गत

क्र.सं.	क्षेत्र	मालपोत करको दर	कैफियत
क.	साविक गेझा गा.वि.स.वडा नं. १, ३, ६, ७, ८ र ९ का तल्लोथर, माथिल्लोथर, लगायतका समथर क्षेत्र	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.१५०। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	
ख.	साविक गेझा गा.वि.स.का बर्दले, हेक्लाङ्ग, रामटार लगायतका समथर क्षेत्र कालीगण्डकी करिडोर क्षेत्रसंग शाखा बाटोले जोडिएको २०० मिटर दाँया-बाँया	न्यूनतम एक रोपनी सम्मको रु.२००। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.५०। का दरले थप	
ख.	साविक गेझा गा.वि.स.वडा नं. २,४ र ५ का अन्य डाँडा भेग क्षेत्र	न्यूनतम ५ रोपनी सम्मको रु.७५। र सो भन्दा माथी प्रति रोपनी रु.१० का दरले थप	

अनुसूची—२  
सम्पत्ति कर

नगर क्षेत्र भित्रका घर तथा संरचनाले चर्चेको जग्गाको सम्पत्ति कर लिइनेछ । सम्पत्ति कर निर्धारण देहाय वमोजिम गरिनेछः

- ④ पक्की घर तथा संरचनाको प्रति बर्ग फुट निर्माण लागत रु १,५०० मानिनेछ ।
- ④ जग्गा मुल्याङ्कनको हकमा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयले नगर क्षेत्रमा निर्धारण गरेको मूल्यलाई नै आधार मानिनेछ ।
- ④ घर र जग्गाको मूल्य जोडी जम्मा करयोग्य सम्पत्तिको मूल्य निर्धारण गरिनेछ ।
- ④ जम्मा सम्पत्तिको कर ०.०५ प्रतिशत निर्धारण गरी लिइनेछ ।
- ④ संरचना हास कट्टी प्रत्येक वर्ष २.५ प्रतिशतले घटाई सम्पत्ति कर लिइनेछ ।

उदाहरणको लागि:

$$= \text{घर } १००० \text{ बर्गफुट (चार आना)} * १५०० \\ = १५,००,०००$$

त्यसैगरी जग्गाको प्रतिआना मालपोत मूल्याङ्कन  
रु.५,००,००० का दरले ४ आनाको = २०,००,०००

$$\text{जम्मा सम्पत्ति } ३५,००,००० * ०.०५ / १०० \\ = ३५००० * ०.०५ \\ = १७५० \text{ रुपैया}$$



अनुसूचि ३

राजस्वका दरहरु

आ.व. २०७९/८० का लागि प्रस्तावित कर/राजस्वका दरहरु

क्र.सं	राजस्वका क्षेत्रहरु (व्यवसायहरु) दर्ता एवं नवीकरण	दर	
		थोक	खुद्रा
१	व्यवसायहरु दर्ता तथा नवीकरण <ul style="list-style-type: none"> <li>दर्ता (नयाँ प्रमाणपत्र लिने) का लागि तपसिल बमोजिमको व्यवसाय शुल्क लाग्नेछ।</li> <li>व्यवसाय नवीकरणमा वार्षिक दर्ता रकमको ५०% शुल्क लाग्ने छ।</li> <li>पटके प्रकृतिका कार्यका लागि नगरपालिकामा तोकिएको शुल्क तिरी सूचिकृत गरिने छ।</li> </ul>		
१	फर्निसिड	३,०००.००	१,२५०.००
२	फर्निचर उद्योग (काष्ठ)	४,०००.००	
३	औषधी पसल	३,०००.००	२,५००.००
४	किराना पसल/कोल्ड स्टोर	१,६००.००	१,०००.००
५	फुटपाथ टंकी	५००.००	
६	सुन चाँदी पसल		
क)	पुजी २० लाख भन्दा कम	४,०००.००	
ख)	पुजी २० लाख भन्दा बढी	६,०००.००	
७	फेन्सी पसल	३,०००.००	२,०००.००
८	कपडा पसल	३,०००.००	२,०००.००
९	हेयर कटिङ्ग	१,५००.००	
१०	हार्डवेयर पसल		
क)	पुजी २० लाख भन्दा कम सप्लायर्स भएमा	४,०००.००	२,०००.००
ख)	पुजी २० लाख भन्दा बढी सप्लायर्स भएमा	६,०००.००	२,२००.००
११	होटल लज		
क)	१ देखी १० कोठा सम्म	३,०००.००	
ख)	१० कोठा भन्दा बढी भएमा	१०,०००.००	
१२	रेष्टुरेन्ट/बार	२,०००.००	
१३	मिष्ठान्न भण्डार	१,०००.००	
१४	चियापसल, खाजा, सामान्य नास्ता घर	५००.००	
१५	भाडा पसल		

क)	पुजी २० लाख भन्दा कम	२,०००.००
ख)	पुजी २० लाख भन्दा बढी	३,०००.००
१६	मदिरा पसल	६,०००.००   २,५००.००
१७	इलेक्ट्रिकल पसल	३,०००.००   २,०००.००
१८	स्टेशनरी	२,५००.००   १,५००.००
१९	कापी उद्योग	२,०००.००
२०	छापाखाना	२,५००.००
२१	पेट्रोल पम्प	१०,०००.००
२२	व्यूटी पार्लर	१,६००.००
२३	पाटी प्यालेस दर्ता	१०,०००.००
२४	पाटी प्यालेस नविकरण	५,०००.००
२५	कस्मेटिक पसल	१,१००.००
२६	सःमिल	५,१००.००
२७	इट्टाभट्टा	१०,०००.००
२८	क्रसर उद्योग	१०,०००.००
२९	स्टील र अलमुनियम उद्योग	१,५००.००
३०	पानी उद्योग दर्ता	६,०००.००
३१	पानी उद्योग नवीकरण/सुचीकरण	५,०००.००
३२	कलर ल्याब/फोटो स्टुडियो	१,५५०.००
३३	प्लम्बीड	२,१००.००
३४	ह्यूमपाइप	५,०००.००
३५	ब्लक	३,०००.००
३६	बैंक तथा वित्तिय संस्था	
क)	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंक "क" र "ख" वर्ग	८,०००.००
ख)	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय "ग" वर्ग तथा लघु वित्त समेतको कारोवार गर्ने सहकारी संस्था समेत	६,०००.००
ग)	वित्तिय कम्पनी शाखा कार्यालय (घ) वर्गका	२,७००.००
घ)	बीमा कम्पनी, धितो पत्र कारोवार	७,०००.००
ड)	विदेशी मुद्रा सटही, रेमिटयान्स	२,०००.००
३७	सहकारी संस्था	

क)	वचत तथा ऋण	३,५००.००
ख)	लघुवित्त सहकारी	४,०००.००
ग)	सहकारी(वचत तथा ऋण बाहेक अन्य सहकारी)	१,०००.००
३८	ग्रील उद्योग	४,०००.००
क)	पुजी १५ लाख भन्दा कम	२,५००.००
ख)	पुजी १५ लाख भन्दा बढी	४,०००.००
३९	इन्स्टीच्युट एवं एजुकेशन सेन्टर	२,०००.००
४०	निजी (संस्थागत) स्कुल दर्ता	
क)	मन्टेश्वरी	५,०००.००
ख)	आधारभुत तह	५,३००.००
ग)	माध्यामिक तह	५,५००.००
घ)	क्याम्पस	६,०००.००
ड)	थपको कक्षा सिफारिस	१,०००.००
४१	केबल नेटवर्क	७,०००.००
४२	रेडियो, टि.भी, इलेक्ट्रोनिक पसल	३,५००.००
४३	मोबाइल पसल	३,०००.००
४४	रेडियो, टि.भी मर्मत केन्द्र	७००.००
४५	एफ.एम. स्टेशन	२,२००.००
४६	मोटर साइकल वर्कसप	३,०००.००
४७	साइकल मर्मत पसल	१,०००.००
४८	मोटर साइकल शोरुम	३,०००.००
४९	ट्रयाक्टर शोरुम	६,०००.००
५०	४ पाङ्गे सवारी साधन शोरुम	६,०००.००
५१	कृषि तथा वनजन्य उद्योग	६००.००
५२	खोटो प्रति के.जी	५० पै.
५३	टेण्ड हाउस/क्याटरिङ्क	३,०००.००
५४	डेरी उद्योग	७००.००
५५	रियल स्टेट/घर जग्गा कारोबार	३,५००.००
५६	नर्सिङ होम, निजी अस्पताल, पोलि क्लिनिक, ल्याब	५,०००.००
५७	फलफूल, तरकारी पसल	७००.००
५८	कम्प्युटर, प्रिन्टर पसल	२,५००.००

५९	कुटानी/पिसानी/पेलानी/मसला तथा अन्य मझौला उद्योग	१,५००.००
६०	मैन बत्ति उद्योग (साना उद्योग)	६००.००
६१	कलर हाउस/पेन्ट पसल	२,०००.००
६२	साइनबोर्ड लेखाइ/आर्ट ग्यालरी	१,०००.००
६३	सिलाई कटाई/बुटिक	८००.००
६४	कन्सल्टेन्ट/कम्पनी दर्ता	४,५००.००
६५	कन्सल्टेन्ट/कम्पनी नविकरण	३,५००.००
६६	नक्शा दरखास्त फारम (किताव)	७००.००
६७	लेवर मिस्त्री सुचिकृत (प्रति व्यक्ति)	१५०.००
६८	योजना किताव	३५०.००
६९	संघ संस्था सूचिकृत (नगर)	५००.००
७०	संघ संस्था सूचिकृत (वडा)	२००.००
७१	संघ संस्था सूचिकृत (राष्ट्रिय)	२,५००.००
७२	संघ संस्था सूचिकृत (अन्तराष्ट्रिय)	५,०००.००
७३	निर्माण व्यवसायी (कम्पनी), सूचीकरण - उल्लेखित निर्माण व्यवसायीहरूलाई न्यूनतम (कार्यविधिले तोकेको) औजारमा शुल्क नलाग्ने, सो भन्दा बढी भएमा सूचिकृत/दर्ता शुल्क लाग्ने	
क)	"क" वर्ग	१०,१००.००
ख)	"ख" वर्ग	८,६००.००
ग)	"ग" वर्ग	७,१००.००
७४	"घ" वर्ग अनुमति/दर्ता	१०,०००.००
क)	"घ" वर्ग नविकरण	६,६००.००
ख)	"घ" वर्ग सूचिकरण	६,६००.००
ग)	"घ" वर्ग नविकरण १ बर्ष सम्म जरिवाना सहित	६,६०० * २=१३,२००.००
घ)	"घ" वर्ग नविकरण १ बर्ष माथि	६,६०० * कति वर्ष = ?
ड)	प्रतिलिपी	१,०००.००
च)	नामसारी	१०,०००.००
छ)	हकवाला नामसारी	१,५००.००
ज)	"घ" वर्ग नयाँ दर्ता फारम/नविकरण फारम	१००.००
झ)	ठाँऊ सारी/ठाँऊसारी दर्ता	६,६००.००
७५	चारपाङ्गे सवारी सूचिकृत दस्तुर	

क)	बस, ट्रक, लरी, ट्रिपर र अन्य हेवी गाडी सुचीकरण	३,०००.००
ख)	भाडाका कार र नीजि कार, जिप सुचीकरण	१,५००.००
ग)	भाडाको टेम्पो, अटो रिक्सा दर्ता	५,०००.००
घ)	अन्य ठुला सवारी साधन सुचीकरण	१,५००.००
ड)	मिनी बस	१,५००.००
च)	स्कुटर मोटरसाइकल तथा अन्य २ पाङ्ग्रे सवारी साधन (इन्धन बाट चलने)	५००.००
छ)	ठेलागाडी तथा रिक्सा दर्ता	५००.००
ज)	ठेलागाडी तथा रिक्सा नवीकरण	१५०.००
७६	सामुदायिक वन सूचिकृत	१,०००.००
क)	मौजूदा सूचीमा सूचिकृत शुल्क	१,०००.००
७७	घुम्ती पसल पोके व्यापारी (मासिक)	५००.००
७८	घुम्ती पसल माछा व्यापारी (मासिक)	५००.००
७९	मासु पसल	२,२००.००
८०	कास्ट्रेशन (बयर ठूलो)	१००.००
८१	बंगुर	५०.००
८२	बोका	२०.००
८३	गोबर परीक्षण	३०.००
८४	गर्व परीक्षण	१००.००
८५	सुई लगाएको	
क)	ठूलो पशु	५०.००
ख)	सानो पशु	३०.००
८६	स्वास्थ्य परीक्षण	
क)	ठूलो पशु	१००.००
ख)	सानो पशु	५०.००
८७	सिङ काटेको	
क)	ठूलो पशु	१००.००
ख)	सानो पशु	५०.००
८८	ग्यास सप्लायर्स	२,५००.००
८९	टेडर्स/सप्लायर्स	२,२००.००
९०	लेखा परीक्षक सूचिकृत दस्तुर	३,५००.००
९१	लेखापढी सूचिकृत दस्तुर	१,०००.००

९२	डाक्टर सूचिकृत दस्तुर	३,०००.००
९३	डाक्टर (स्पेसलिष्ट) सूचिकृत दस्तुर	३,५००.००
९४	वकिल	२,५००.००
९५	काठको ढुवानी शुल्क प्रति ट्याक्टर	३००.००
९६	काठको ढुवानी शुल्क प्रति ट्रक	८००.००
९७	दाउराको ढुवानी शुल्क प्रति ट्रयाक्टर	१००.००
९८	दाउराको ढुवानी शुल्क प्रति ट्रक	५००.००
९९	मेशीनरी औजारहरु सूचिकृतका लागी	
क)	एक्साभेटर	१५,०००.००
ख)	भ्याकुलोडर	१०,०००.००
ग)	रोलर	८,०००.००
घ)	ग्रेडर	८,०००.००
ड)	ट्रयाक्टर	२,५००.००
च)	ट्याङ्कर	१,५००.००
१००	कृषि तथा पशु जन्य फर्म दर्ता	
क)	बडा सिफारीश	१००.००
ख)	न.पा. दर्ता	५००.००
ग)	कृषि तथा पशु जन्य फर्म नवीकरण	२००.००
१०१	घरायसी लेनदेन प्रमाणित	५००.००
१०२	कामदार सुचीकरण शुल्क	
क)	दक्ष कामदार	५००.००
ख)	अर्ध दक्ष कामदार	२००.००
ग)	अदक्ष कामदार	१५०.००
१०३	हाईटेक टनेल प्रवेश शुल्क	
क)	विद्यार्थी	५०.००
ख)	सर्वसाधारण	१००.००
ग)	समूह/सस्थागत	१,०००.००
घ)	सार्क राष्ट्र (प्रति व्यक्ति)	५००.००
ड)	अन्य राष्ट्र (प्रति व्यक्ति)	१,०००.००
१०४	पशुजन्य औषधी विक्री फर्म/पसल/व्यवसाय दर्ता	२,५००.००
१०५	अनधिकृत बस्तु तथा सामाग्रीहरु राखेमा जरिवाना	
क)	निर्माण सामाग्री	५,०००.००

ख)	अन्य सामाग्री	१,०००.००
२)	सिफारिसको प्रकार र दस्तुर दर	
क्र.सं	शिर्षक	दस्तुर
१	सामान्य प्रकृतिका सिफारिस गर्ने	१००.००
२	नागरिकता सिफारिस	१५०.००
३	नाता प्रमाणित सिफारिस	१००.००
४	अविवाहित प्रमाणीत	५००.००
५	हकवाला/हकदार प्रमाणित	१,०००.००
६	आन्तरीक बसाई सराई सिफारिस	
क)	नगरपालिका भित्र	२००.००
ख)	अन्यत्र	१,०००.००
७	अंश वण्डा तथा वैङ्क नाता प्रमाणित	२००.००
८	पेन्सन केश सिफारिस	५००.००
९	अंग्रेजी नाता प्रमाणित	७००.००
१०	चौकिल्ला बैंक प्रयोजन (१ कित्ता )	२००.००
क)	थप प्रति कित्ता थप	५०.००
११	जग्गा धनी पुर्जा हराएको सिफारिस	५००.००
१२	जग्गा रेखाङ्कन र अन्य कार्यमा रोहोवर	५००.००
१३	रजिष्ट्रेसन प्रयोजन घर बाटो एकिन	
क)	बाटो नभएको	३००.००
ख)	बाटो खुलेको भित्री बाटो	५००.००
ग)	सहायक बाटो क्षेत्र	८००.००
घ)	मुख्य बाटो (मुख्य बाटो भन्नाले राष्ट्रिय राजमार्ग, प्रदेश राजमार्ग, जिल्ला स्तरिय मो.बाटो र न.पा.ले तोकेको बाटोहरु जोड्ने १२ मिटर भन्दा बढीको बाटोहरु बुझिनेछ ।) जोडिएको कित्ताको हकमा प्रति कित्ता रु.१०० का दरले थप हुदै जानेछ । छुट्टै कित्ताको हकमा नियम अनुसार हुनेछ ।	१,०००.००
१४	वैदेशिक/स्वदेशी सम्पत्ति मुल्याङ्कन सिफारिस एवं आयश्रोत निर्धारण	
क)	१ लाख सम्म	३५०.००
ख)	१० लाख सम्म	५५०.००
ग)	२० लाख सम्म	८००.००

घ)	२० लाख भन्दा माथि/प्रति हजार	७५ पैसा प्रति हजार
१५	घटना दर्ता विलम्ब शुल्क	२००.००
१६	घटना दर्ता प्रतिलिपि	५००.००
१७	घर प्रमाणित तर्फ	
क)	१ तलाको	५००.००
ख)	२ तलाको	६००.००
ग)	३ तलाको	७००.००
घ)	४ तलामाथि	१,२००.००
१८	उद्योग स्थापना सिफारिस	
क)	वडा कार्यालय	१००.००
ख)	नगरपालिका कार्यालयबाट सिफारिस	१,०००.००
ग)	ठाउँसारी	५००.००
घ)	सर्जिमिन मुचुल्का	५००.००
१९	अंग्रेजी सिफारिस	५००.००
२०	निवेदन शुल्क	१०.००
२१	नक्सापास नामसारी	१,५००.००
२२	विद्युत मिटर जडान सिफारिस	
क)	व्यक्तिगत	३००.००
ख)	सामुहिक	५००.००
ग)	संघ संस्था कार्यालय	५००.००
घ)	अस्थाई कार्यक्रमका लागी	१,०००.००
ड)	अस्थाई वसोवास	५००.००
२३	खानेपानी धारा सिफारिस	
क)	व्यक्तिगत धारा	३००.००
ख)	सामूहिक धारा	५००.००
ग)	संस्थागत धारा	७००.००
२४	घरबाटो प्रमाणित प्रति कित्ता	५००.००
	जोडिएको कित्ताको हकमा प्रति कित्ता रु.१००का दरले थप हुदै जानेछ । छुट्टै कित्ताको हकमा नियम अनुसार हुनेछ ।	
२५	सम्बन्ध बिच्छेद सिफारिस दुबै तर्फ	१,५००.००
२६	नामथर फरक सिफारिस	४००.००
२७	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	६००.००



२८	अंशबन्डा सिफारिस	४००.००
२९	बैदेशिक काम प्रयोजन सिफारिस (भारत बाहेक)	६००.००
३०	बैदेशिक काम प्रयोजन सिफारिस भारत	३००.००
३१	बकस पत्र	१,२००.००
३२	अपूताली	१,२००.००
३३	सर्जिमिन दस्तूर	५००.००
३४	प्राविधिक प्रतिवेदन	७००.००
३५	दलित/जनजाती वा अन्य प्रमाणित/सिफारिस	३००.००
३६	विद्यालय नविकरण	
क)	बाल विकास/मन्टेश्वरी	४,०००.००
ख)	आधारभुत	४,५००.००
ग)	माध्यमिक	५,०००.००
घ)	क्याम्पस	६,०००.००
३७	खयर, साल, सीसौ कटानी सिफारिस	१,०००.००
३८	जडीवुटी तथा अग्निसो निकासी	प्रति के.जी. २५ पै
३९	रुख छाटकाट झाडी सफाई	
क)	घरायसी प्रयोजन	
१	दाउरा	३००.००
२	काठ	५००.००
ख)	बिक्रि प्रयोजन	
१	दाउरा	५००.००
२	काठ	१,०००.००
४०	माथी उल्लेखित नभएका विविध सिफारिस	५००.००
४१	संघ संस्था/पसल/व्यवसाय खारेजी	१,१००.००
४२	संघ संस्था/पसल/व्यवसाय नामसारी	१,१००.००
४३	घटना दर्ता सच्याउने	१,०००.००

ग) घर नक्सापास दस्तुर:-

१. Plinth Area १००० वर्ग फिट वा सो भन्दा कम भएमा

🔴 भूमिगत तला:- रु. ५/०० प्रति वर्ग फुट

🔴 भुइ तला:- रु. ६/०० प्रति वर्गफुट र सो भन्दा माथिका तलाहरूको प्रत्येक तलामा प्रति वर्गफुट रु.१/०० का दरले वृद्धि हुँदै जानेछ ।

२. Plinth Area १००० वर्ग फिट भन्दा बढी भएमा

🔴 भूमिगत तला:- रु. ७/०० प्रति वर्गफुट

🔴 भुइ तला:- रु. ८/०० प्रति वर्गफुट र सो भन्दा माथिका तलाहरूको प्रत्येक तलामा प्रति वर्गफुट रु.१/०० का दरले वृद्धि हुँदै जानेछ ।

पुरानो छुटपुटका घरहरूको अभिलेखीकरण दर्ता दस्तुर:

३. Plinth Area १००० वर्ग फिट भन्दा कम भएमा

🔴 भूमिगत तला:- रु. ७/०० प्रति वर्ग फुट

🔴 भुइ तला:- रु. ८/०० प्रति वर्गफुट र सो भन्दा माथिका तलाहरूको प्रत्येक तलामा प्रति वर्गफुट रु.१/०० का दरले वृद्धि हुँदै जानेछ ।

४. Plinth Area १००० वर्ग फिट भन्दा बढी भएमा

🔴 भूमिगत तला:- रु. ९/०० प्रति वर्गफुट

🔴 भुइ तला:- रु. १०/०० प्रति वर्गफुट र सो भन्दा माथिका तलाहरूको प्रत्येक तलामा प्रति वर्गफुट रु.१/०० का दरले वृद्धि हुँदै जानेछ ।

५. घ वर्ग का घर तथा अस्थायी घर टहराहरूको रु ३ प्रतिवर्ग फिट

६. पुरानो घर स्थलगत निरीक्षण शुल्क :- रु ९७५—

७. नयाँ घर स्थलगत निरीक्षण शुल्क :- रु १४७५।—

#### अनुसुची ४

मनोरन्जन, विज्ञापन, जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

क्र.स	शिर्षक	दर	कैफियत
१	डान्स बार/रोदीघर दर्ता	१०,०००.००	
२	डान्स बार/रोदीघर नविकरण	८,०००.००	
३	नाटक तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन	५००.०० प्रति दिन	
४	हाड, सीड, प्वाख छाला निकासी	प्रति के.जी. २५ पैसा	
५	नगर क्षेत्रभित्र राखिने होडीङ्ग बोर्ड/व्यानर	प्रति स्कवायर फिट ५०.००	

## अनुसुची ५

### १. घर वहाल कर

क) वहाल रकमको १०% हुनेछ ।

### २. पर्यटक शुल्क

क्र.सं.	शिर्षक	रकम (रु)	अवधि
१	सार्क वाहेकका अन्य देशका विदेशी पर्यटक	५००.००	१ महिना सम्म
		१,०००.००	१ महिना भन्दा बढी
२	सार्क मुलुकका पर्यटक ( भारत वाहेक)	२००.००	१ महिना सम्म
		५००.००	१ महिना भन्दा बढी